

EXPT. Nº 37/2014-ENTIDADE LOCAL: OBRAS DE “DEMOLICIÓN DUN COXUNTO DE VIVENDAS ILLADAS E INACABADAS EN LUGAR TORRE – DORRÓN”

ASUNTO: RESOLUCIÓN DE ADXUDICACIÓN

RESOLUCIÓN DA ALCALDÍA

Vista a proposta do concelleiro de xestión e planificación urbanística e infraestruturas de data 30/09/2015, que a continuación se transcribe:

“ASUNTO: PROPOSTA DO CONCELLEIRO DE XESTIÓN E PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA E INFRAESTRUTURAS

Con data 21/08/2015, solicitáronse ás empresas “Nexia Infraestructuras SLU”, “Cantería San Adrián de Vilariño SL” e “Graremi SL”, ofertas para a adxudicación do contrato menor de referencia, cuxo proxecto foi aprobado por Dona Aránzazu Paz López, en data 20/08/2015, cun orzamento de execución por contrata de 42.365,59 Euros (sen IVE).

As dúas primeiras empresas presentaron a súa oferta por 41.744,15 Euros (IVE engadido) e un prazo de execución de 20 días e 42.350,00 (IVE engadido) e un prazo de 12 días de execución, respectivamente. A terceira empresa presentou a oferta fóra de prazo, e consecuentemente, non foi admitida.

Por resolución da alcaldía de 17/09/15 e baseada nunha dilixencia da intervención, aprobouse solicitar unha serie de informes técnicos e xurídicos sobre a titularidade da pedra das casas a derrubar e o destino da mesma, de tratarse de material municipal.

Emitidos estes informes que conclúen que a pedra é do Concello, valorándose a mesma, con data 18/09/2015 solicitouse ás empresas que presentaron ofertas, se mantiñan o mesmo prezo e prazo, pero deixando a pedra xuntada a pé de obra, en lugar de trasladala ao centro de tratamento. Tanto unha, como outra empresa, ratificaron a súa oferta inicial, tanto en prezo, como en prazo.

Por outra banda a redactora do proxecto enviou unha modificación das follas do orzamento do proxecto recollendo a reutilización da pedra, circunstancia que non varía, segundo a profesional, os prezos da obra no seu conxunto. En concreto se substitúen as follas números 46, 49, 52, 53, 55 e 56 do proxecto, no que atinxe ao orzamento. Tamén se substitúe a folla 9/12 do documento de alegacións ao informe técnico municipal que foi emitido no seu día, e está incorporado no expediente.

Así mesmo no día de hoxe Francisco Javier Diz Gómez que informou o proxecto no seu día emitiu tamén agora informe favorable ás variacións.

Analizado o expediente e o informe da intervención da data 25/09/2015, **Propoño:**

contrato menor non existe depósito da garantía, porén no suposto de detectarse deficiencias nas obras executadas antes do remate do prazo da garantía o adxudicatario deberá subsanar as deficiencias detectadas polos técnicos municipais. De non ser así esta presidencia aprobará a liquidación correspondente a nome do contratista polo importe das deficiencias existentes na obra, que deberá abonar co fin de que a administración local sufrague estes custos.

Oitavo: Unha vez formalizado o contrato e antes do comezo das obras, o contratista elaborará e presentará no Rexistro Xeral do Concello, no prazo de **quince (15) días naturais** dende a firma do contrato, un **Plan de Seguridade e Saúde** na execución da obra, en aplicación do Estudio de Seguridade e Saúde que figura no proxecto de execución da obra e que reunirá os requisitos establecidos no art.7 do R.D. 1627/97, do 24-X, que establece as disposicións mínimas de seguridade e saúde nas obras. O Plan, previamente informado polo Coordinador de Seguridade e Saúde, aprobarase, se procede, pola Presidencia ou concelleiro/a en quen delegue, facéndose constar que sen esta aprobación non poderán comezarse as obras, sendo por conta do contratista calquera responsabilidade derivada da execución das obras sen a aprobación do Plan. Dentro do prazo de **quince (15) días naturais** dende a formalización do contrato o Director procederá, en presenza do contratista, a efectuar a **comprobación do replanteo**, estendéndose acta do resultado que asinarase polas dúas partes, remitíndose un exemplar da mesma ó órgano de contratación.

Dada en Sanxenxo a trinta de setembro de dous mil quince.

O alcalde



Gonzalo Gonzalo Pita

ante min, secretario accidental



Luis Ángel Sabariz Rolán

EXPTE. Nº 37/2014-ENTIDADE LOCAL: OBRAS DE “DEMOLICIÓN DUN COXUNTO DE VIVENDAS ILLADAS E INACABADAS EN LUGAR TORRE – DORRÓN”

ASUNTO: RESOLUCIÓN DE ADXUDICACIÓN

DON LUIS ÁNGEL SABARIZ ROLÁN, SECRETARIO ACCIDENTAL DO CONCELLO DE SANXENXO (Pontevedra).

CERTIFICO:

Que o día trinta de setembro de dous mil quince, o Sr. Alcalde do Concello de Sanxenxo, adoptou a seguinte resolución que literalmente di :

“RESOLUCIÓN DA ALCALDÍA

Vista a proposta do concelleiro de xestión e planificación urbanística e infraestruturas de data 30/09/2015, que a continuación se transcribe:

“ASUNTO: PROPOSTA DO CONCELEIRO DE XESTIÓN E PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA E INFRAESTRUTURAS

Con data 21/08/2015, solicitáronse ás empresas “Nexia Infraestructuras SLU”, “Cantería San Adrián de Vilariño SL” e “Graremi SL”, ofertas para a adxudicación do contrato menor de referencia, cuxo proxecto foi aprobado por Dona Aránzazu Paz López, en data 20/08/2015, cun orzamento de execución por contrata de 42.365,59 Euros (sen IVE).

As dúas primeiras empresas presentaron a súa oferta por 41.744,15 Euros (IVE engadido) e un prazo de execución de 20 días e 42.350,00 (IVE engadido) e un prazo de 12 días de execución, respectivamente. A terceira empresa presentou a oferta fóra de prazo, e consecuentemente, non foi admitida.

Por resolución da alcaldía de 17/09/15 e baseada nunha dilixencia da intervención, aprobouse solicitar unha serie de informes técnicos e xurídicos sobre a titularidade da pedra das casas a derrubar e o destino da mesma, de tratarse de material municipal.

Emitidos estes informes que conclúen que a pedra é do Concello, valorándose a mesma, con data 18/09/2015 solicitouse ás empresas que presentaron ofertas, se mantiñan o mesmo prezo e prazo, pero deixando a pedra xuntada a pé de obra, en lugar de trasladala ao centro de tratamento. Tanto unha, como outra empresa, ratificaron a súa oferta inicial, tanto en prezo, como en prazo.

Por outra banda a redactora do proxecto enviou unha modificación das follas do orzamento do proxecto recollendo a reutilización da pedra, circunstancia que non varía, segundo a profesional, os prezos da obra no seu conxunto. En concreto se substitúen as follas números 46, 49, 52, 53, 55 e 56 do proxecto, no que atinxe ao orzamento. Tamén se substitúe a folla 9/12 do documento de alegacións ao informe técnico municipal que foi emitido no seu día, e está incorporado no expediente.

administrativo o contrato respectivo, no que se deberá integrar o prazo de garantía dun ano, a contar dende a data do remate das obras. Ó ser un contrato menor non existe depósito da garantía, porén no suposto de detectarse deficiencias nas obras executadas antes do remate do prazo da garantía o adxudicatario deberá subsanar as deficiencias detectadas polos técnicos municipais. De non ser así esta presidencia aprobará a liquidación correspondente a nome do contratista polo importe das deficiencias existentes na obra, que deberá abonar co fin de que a administración local sufrague estes custos.

Oitavo: Unha vez formalizado o contrato e antes do comezo das obras, o contratista elaborará e presentará no Rexistro Xeral do Concello, no prazo de **quince (15) días naturais** dende a firma do contrato, un **Plan de Seguridade e Saúde** na execución da obra, en aplicación do Estudo de Seguridade e Saúde que figura no proxecto de execución da obra e que reunirá os requisitos establecidos no art.7 do R.D. 1627/97, do 24-X, que establece as disposicións mínimas de seguridade e saúde nas obras. O Plan, previamente informado polo Coordinador de Seguridade e Saúde, aprobarase, se procede, pola Presidencia ou concelleiro/a en quen delegue, facéndose constar que sen esta aprobación non poderán comezarse as obras, sendo por conta do contratista calquera responsabilidade derivada da execución das obras sen a aprobación do Plan. Dentro do prazo de **quince (15) días naturais** dende a formalización do contrato o Director procederá, en presenza do contratista, a efectuar a **comprobación do replanteo**, estendéndose acta do resultado que asinarase polas dúas partes, remitíndose un exemplar da mesma ó órgano de contratación.

E para que así conste, expido a presente co visto e praxe da Sr. Alcalde, en Sanxenxo a trinta de setembro de dous mil quince.



Vº praxe
O Alcalde